

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 1277

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13670 (1)

Οικόπεδο ιδιοκτησίας Ε.Τ.Ε. στην οδό Αγ. Πολυκάρπου - Βοτανικός Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του Μετρό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 1588/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.7.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με το άρθρο δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/30.1.92 περί διαβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην Αττικό Μετρό Α.Ε.

4. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16α/04/226/Γ/19.3.92 περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.

5. Το με αριθ. πρωτ. 1696/16.9.93 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των χώρων ΑΒΓΔΕΖΗΑ και ΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΘ και ΘΤΥΦΧΨΘ ιδιοκτησίας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος συνολικής έκτασης 21.000 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στην οδό Αγ. Πολυκάρπου στο Βοτανικό.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη της υπόψη ιδιοκτησίας κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από τον Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

1. Την προσωρινή κατάληψη των χώρων ΑΒΓΔΕΖΗΑ και ΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΘ και ΘΤΥΦΧΨΘ ιδιοκτησίας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος που βρίσκεται στην οδό Αγ. Πολυκάρπου στο Βοτανικό 21.000 τ.μ. περίπου και επιτρέπουμε την κατασκευή προσωρινών κτισμάτων και εγκαταστάσεων στο οικόπεδο αυτό που φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Τα προσωρινά κτίσματα θα κατεδαφιστούν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του ΜΕΤΡΟ. Για την λειτουργία των προσωρινών αυτών κτισμάτων και εγκαταστάσεων η ΔΕΗ και ΕΥΔΑΠ θα προχωρήσουν στην υλοποίηση των απαιτουμένων συνδέσεων βάσει της παρούσης απόφασης. Οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν την ανάδοχο κοινοπραξία του έργου.

3. Μετά το πέρας των εργασιών ο χώρος θα αποδοθεί στον ιδιοκτήτη στην κατάσταση που αυτός ευρίσκεται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η Α.Ε. ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ θα καταγράψει την υφισταμένη, προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

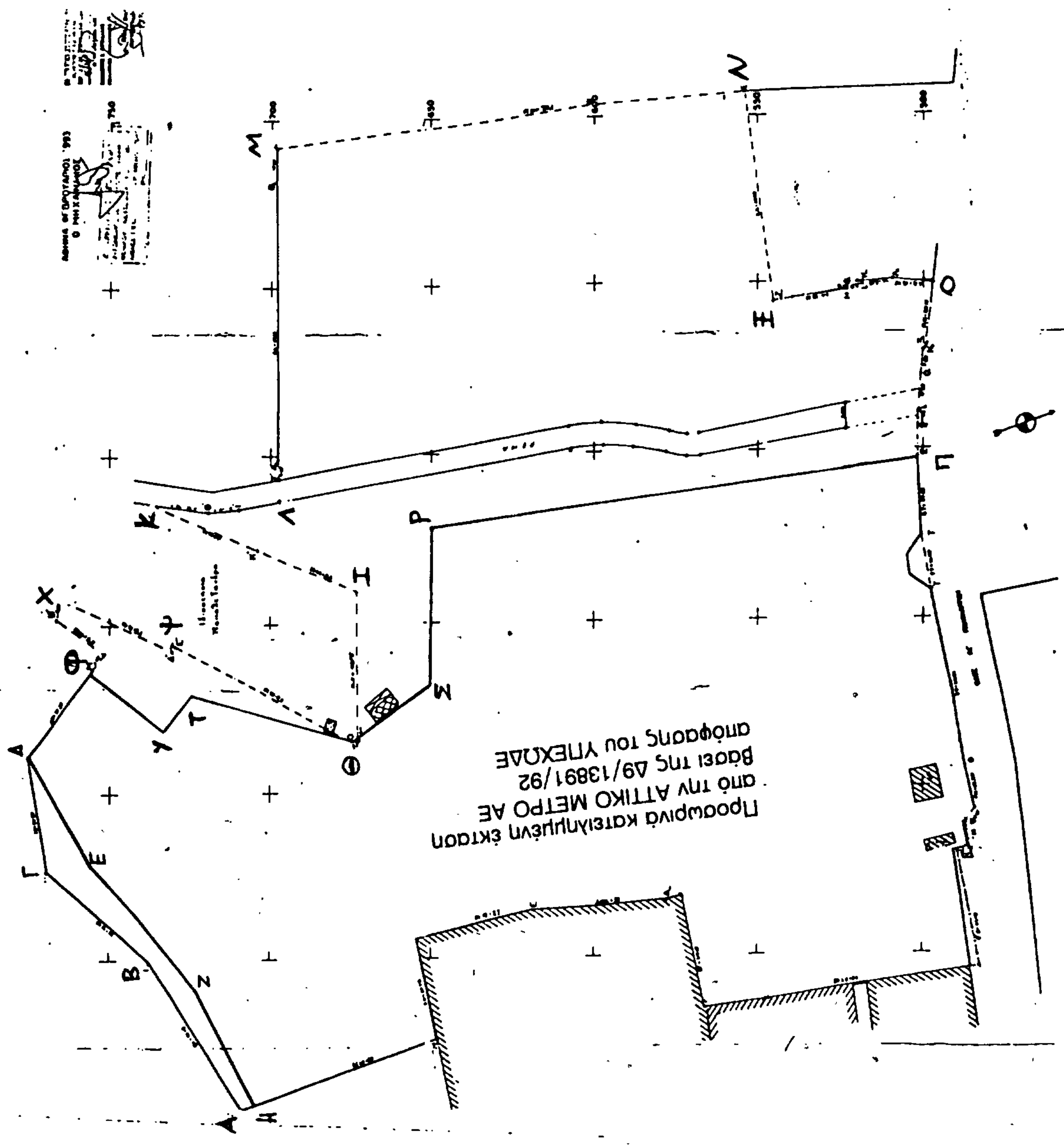
4. Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη της παραπάνω ιδιοκτησίας θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, θα καταβληθεί δε όπως ορίζεται στο άρθρο τρίτο του ιδίου Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


Προσωρινά κατειλημμένη έκταση
από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ
βάσει της Δ9/13891/92
απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ

Αριθ. 6806 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης, στην περιοχή επέκτασης «Άγ. Ιωάννης Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» που αφορά στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 427.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87) «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».

2. Το από 6.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 204Δ'/14.4.89) «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Ιωάννης και Τμήματος της περιοχής Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» του Δήμου Ηρακλείου.

3. Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με αρ. 385/1991, 474/1991 και 141/1993.

4. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου που συνηγορεί υπέρ της τροποποίησης, μετά από εξέταση των ενστάσεων που υποβλήθηκαν, αρ. Πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. 22/22.7.93.

5. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της προτεινόμενης τροποποίησης, με αρ. πρωτ. 7000/16.9.92, 7006/16.9.92, 7064/21.9.92, που απορρίφθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου με την απόφαση 141/1993.

6. Τις εισηγήσεις της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών Δήμου Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 2209/1633/28.3.91 και 2948/2183/2.6.93.

7. Τα πρακτικά της Επιτροπής Πολεοδομικής και Οικιστικής Ανάπτυξης Δήμου Ηρακλείου με αρ. 7/28.3.91, 7α/4.7.91, 1.1/14.1.93.

8. Τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν από την Δ.Ε.Υ. Α. Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 9960/18.12.90, 94/8.1.91, 1217/21.2.91, 5286/27.8.91.

9. Το έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. πρωτ. 68342/5071/2.11.89.

10. Το Π.Δ. της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ') περί χρήσεων γης.

Αποφασίζομε την παρακάτω τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης:

Χαρακτηρισμό τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου Ο.Τ. 427 σε χώρο για την ανέγερση ειδικού κτιρίου εγκατάστασης υπογείων υδατοδεξαμενών της Δ.Ε.Υ.Α.Η. (κοινωφελής εγκατάσταση με είδος χρήσεως υδατοδεξαμενές).

Τα σχέδια της τροποποίησης, όπου αποτυπώνεται ο παραπάνω χώρος, αναρτήθηκαν στα Γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών Δήμου Ηρακλείου Κρήτης (Πλ. Δασκαλογιάννη αρ. 1, 3ος όροφος) επί 15 εργάσιμες ημέρες, με το αρ. 6489/4250/2.9.92 Πρωτόκολλο Ανάρτησης.

Τα σχέδια περιλαμβάνουν, κατάλληλα χρωματισμένα, με σχεδιασμένη την τροποποίηση σε δύο φύλλα.

α) Τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500.

β) Απόσπασμα Σχεδίου Πόλης σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου.

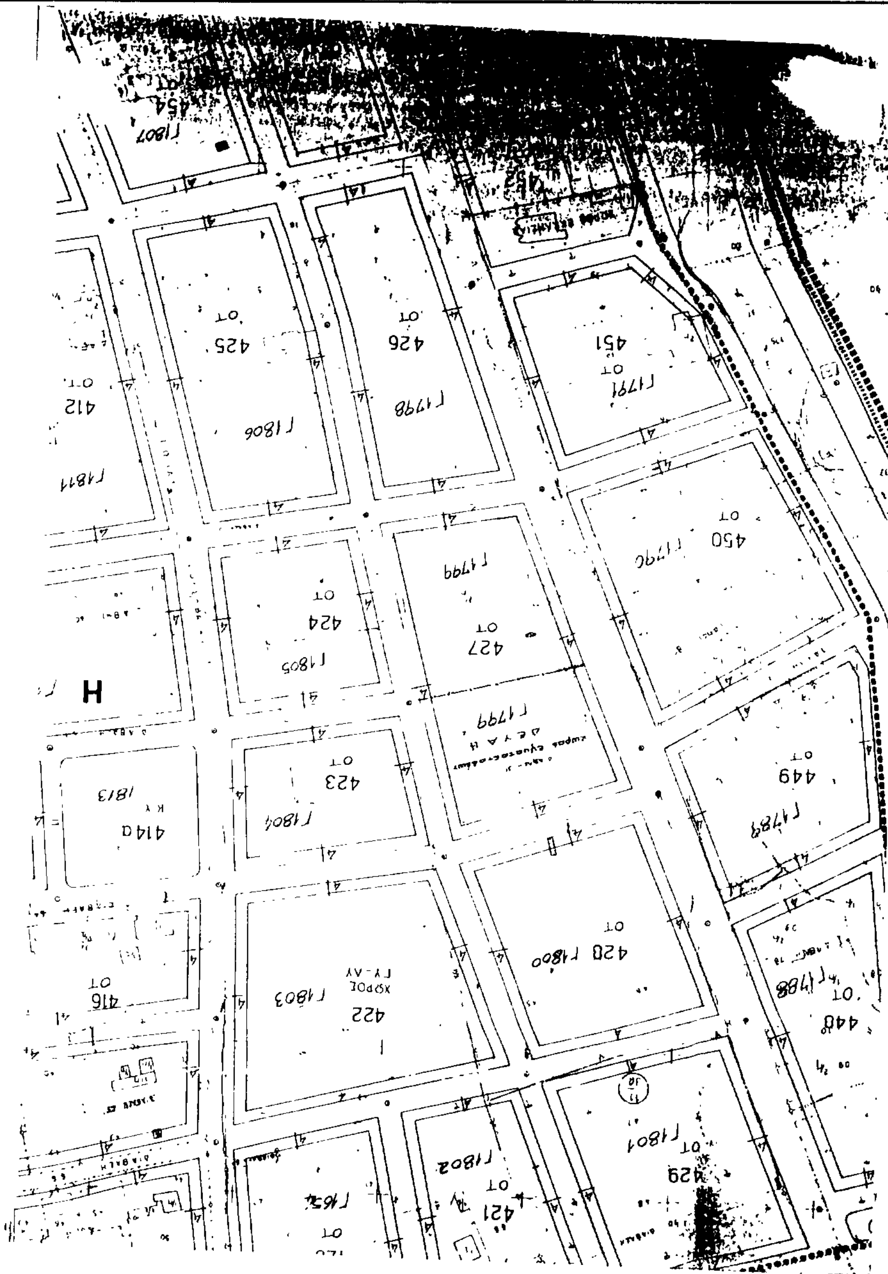
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 16 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Αντιδήμαρχος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΜΠΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΟΥ
Κλ 1:1000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο.Τ. 450

Ο.Τ. 451

Ο.Τ. 426

Ο.Τ. 425

Ο.Τ. 424

Ο.Τ. 427

Ο.Τ. 423

Ο.Τ. 428

Χώρος Εμπορευματικών ΔΕΥΑΗ

Κτηματολογικός Πίνακας

Ιδιοκτήτης	Αριθμός ιδιοκτησίας όρια	Εμβαδόν ιδιοκτησίας M^2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Ζαριδάκης Γεώργιος Παπαδάκης Θεόδωρος	1·(Α ΒΘ-Λ-Μ-Α)	1981,96	307,4	1672,38	16
Τζομπανάκη Εμμανουήλ	2 (Β-Γ-Δ-Κ-Β)	1420,12	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Αρχοντάκης Γεώργιος & Ουρανία	3 (Κ-Δ-Ε-Ι-Κ)	302,5	80,14	222,35	[illegible]
Κοκκίνης Ιωάννης & Χρυσούλα	4.(Ζ-Η-Ι)	284,5	243,5	[illegible]	[illegible]

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

17 ΣΕΠ. 1993

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα

Θέση: οδός Πάλμε - Ηράκλειο

Κλίμακα: 1: 500

1. ΑΝΑΛΗΨΗ: [illegible]

2. [illegible]: Τα προς [illegible] τμήματα του Ο.Τ. 427

Ο Συντάξας

Κυριάκος Κουβάκας

Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ηράκλειο την ίδια μέρα

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑΗ

ΑΛΕΞ. ΜΑΚΑΤΟΥΝΗΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ηράκλειο Σεπτέμβρης 1989

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000	Δρχ.	750
β) » » » Β'	»	30.000	»	1.500
γ) » » » Γ'	»	10.000	»	500
δ) » » » Δ'	»	30.000	»	1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000	»	1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000	»	500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000	»	250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	10.000	»	500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000	»	150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000	»	10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ